

T.C.
GEMEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 5.02.2020
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar No : 9
Karar Konusu : İMAR TADİLATI

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Remzi KILIÇDAĞI KATILDI	Okan KOÇYİĞİT KATILDI Katip Üye	Mustafa HÖRGÜÇLÜOĞLU KATILDI	Macit ÇATAK KATILDI	Ömer ÇOLAK KATILDI	Nejla ERTÜRK KATILMADI	Nafiz YÜCEDAĞ KATILDI
Sinan DURMUŞ KATILDI	A.Menderes DURUKAN KATILDI	Fahriye YAĞCI KATILDI	Hüseyin KARTAL KATILDI	Yılmaz CİRİTÇİ KATILDI		

Belediyemiz Meclisi 05.02.2020 tarihi Çarşamba günü saat 14:00 da başlayan toplantısında yapılan yoklama neticesinde toplantı yeter sayısı mevcut olduğu görülerek, Meclis Başkanı Remzi KILIÇDAĞI birleşimi açtı. Gündemin 2. Maddesi İmar Tadilatı Konulu Gündemin görüşülmesine geçildi.

A-Yenidoğan Mahallesinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planının 20L3A, 20L3D,20L4B, 20L4C paftalarında bulunan alan Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı, DDY ve Yol olarak planlı olup, anılan yerde ortaya çıkan sorunlar, ilçede üretim, depolama vs ticari faaliyetler için çekme mesafeleri ve yapılaşma hükümleri ile mevcut kadastral duruma göre tadilat yapılması talep edilmektedir.

Plan değişikliği talep edilen yerde detaylı incelemek yaparak ilgili kurum ve kuruluşlardan görüş alınarak ileriki tarihlerde görüşülmek üzere ile Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlı alanın yapılaşma hükümleri fiili durum, gelişme potansiyeli ve çevre yapılaşma hükümleri gözetilerek, yatay 30010 – 30270 dikey 29640 – 29770 koordinatları arasında kalan alanda çekme mesafeleri, emsal, yükseklik vb konularda tadilat yapılmasına katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

B-Yenidoğan mahallesi 189 Ada 2 nolu parselin bulunduğu alanda talep edilen kat yüksekliği imar tadilatının, İmar komisyonu tarafından incelenip değerlendirmek üzere Komisyona havalesine,

C- Gaziosmanpaşa mahallesi 153 Adanın bulunduğu alanda talep edilen kat yüksekliği imar tadilatının, İmar komisyonu tarafından incelenip değerlendirmek üzere Komisyona havalesine,

D- Yenidoğan mahallesi Toki binaları yanında bulunan 417 nolu parselin bulunduğu alanda talep edilen imar tadilatının, İmar komisyonu tarafından incelenip değerlendirmek üzere Komisyona havalesine katılanların oybirliği ile karar verildi.

**Meclis Başkanı
Remzi KILIÇDAĞI
Belediye Başkanı**

**Katip Üye
Okan KOÇYİĞİT**

**Katip Üye
Mustafa HÖRGÜÇLÜOĞLU**